

**ImmobilienCenter - Karlsplatz 1, Eisenach**

**Status:**

Fertigstellung 2002

**Bauherr:**

Wartburg-Sparkasse, Eisenach

**Leistung:**

Sanierung; LP 1-9

**Umbauter Raum, HNF:**

4.105 m<sup>3</sup>, 730 m<sup>2</sup>

**Bauvolumen:**

0,82 Mio

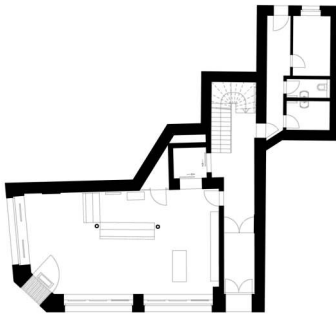


**Projektbeschreibung:**

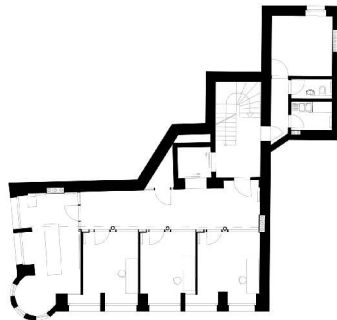
Das ehemalige gründerzeitliche Wohn- und Geschäftshaus befindet sich in der zentralsten Lage Eisenachs, am Karlsplatz. Mit der Rekonstruktion, Sanierung und Umbau zum ImmobilienCenter der Wartburg-Sparkasse entstanden attraktive Büro- und Geschäftsraume in einem Einzeldenkmal. Die Aufgabe war es, den sensiblen Umgang mit der bestehenden Substanz sowie einer modernen, hochwertigen Architektur zu verbinden, und so dem Image des neuen Immobilien-Centers gerecht zu werden.

Die bestehende Grundstruktur wurde freigelegt und durch neue Glas-Holz-Elemente ergänzt. So entstanden hochmoderne Einzelarbeitsplätze und transparente Beratungs- und Konferenzräume.

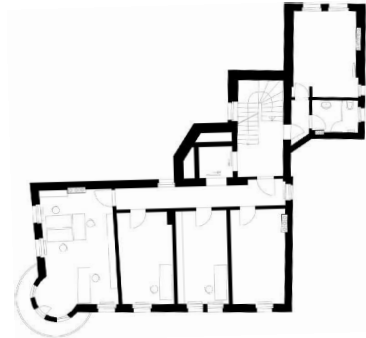
Der großzügige, gründerzeitliche Charakter blieb dabei weitestgehend erhalten. Die Planung des Ausbaus reichte bis zum Entwurf der Möbel. Mit ihren klaren Linien bilden sie mit den Räumen eine Einheit.



Erdgeschoss



1. Obergeschoss



4. Obergeschoss



ImmobilienCenter / Büros

Küche

